



Maison mitoyenne vendre

Parfaite qualité - prix - Perfecta calidad - precio - Perfect quality - price







Location: Costa del Sol » Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ad3053

Perfect quality - price

🚆 🧧 Parfaite qualité - prix

»Magnifique villa mi jointe dans un complexe de luxe. Très bonnes qualités, avec la possibilité d' ajouter une 4ième chambre. Sol en marbre de couleur crème, air cond. chaud/froid, petite vue sur mer et sur la piscine. Cuisine complètement équipée.

Perfecta calidad - precio

FACILITIES:

• Chambres /dorm.3

• Bains: 2

Toilets: 1 Efficacit

nergtique::D

• Constuit: 130m2

• Pools/Piscine:2

• Terrace/Terraza:41m² • Others/Autres:

• **Total**: 249m2

Price:375.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants: Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé); ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.