SOL RIVIERA®

Maison mitoyenne vendre

A voir absolument!!! - Hay que verla!!! - Must be seen!!!

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ad4006

Must be seen!!!

A voir absolument!!!

»Maison jumelée avec des vues spectaculaires sur mer et sur le golf. Très lumineuse et super bien occupée. Chaque mètre carré à été astucieusement occupé. Bonne condition, avec un appartement privé entièrement équipée possédant sa propre cuisine individuelle. Nouvelle installation électrique indépendante pour chaque partie de la maison. A/C. et grillages. Entièrement meublée et habitable de suite.

Hay que verla!!!

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**4**
- **Bains: 3**
- **Toilets: 1**
- **Constuit: 0m2**
- **Terrace**/Terraza:**28m^2**
- **Total**: 244m2
- **Pools**/Piscine:**4**
- **Others**/Autres:

Price:289.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.