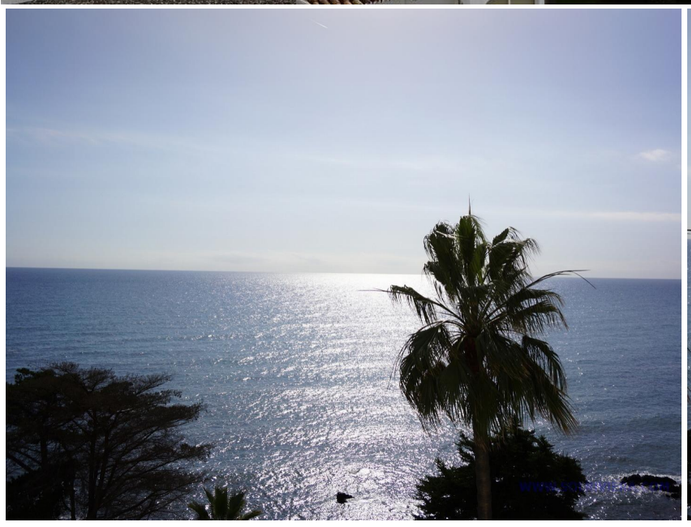
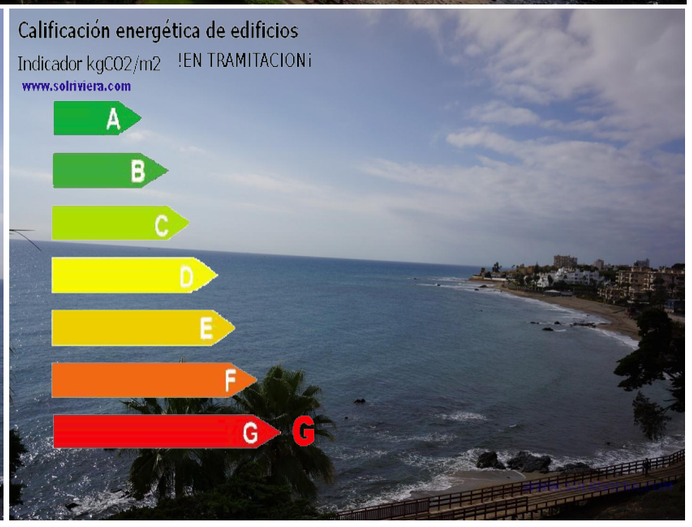
SOL RIVIERA®

3 chambres appartement

PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE***VENDU*** - PRIMERA LINEA DE PLAYA**VENDIDO*** - FIRST LINE BEACH***SOLD***





Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2344

FIRST LINE BEACH***SOLD***

PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE***VENDU***

»Appartement en première ligne de plage. Entièrement frontal. 180º de vue sur la mer. Cuisine réformée. Vous aurez l'impression d'être en croisière.Très ensoleillé.Orientation au sud.Très lumineux.Première ligne de plage.Si vous cherchez une propriété pour venir en vacances sur la Costa del Sol, c'est la propriété que vous recherchez.Kitchenette meublée.climatisation,Jolis jardins, bien entretenus.Belle piscine extérieure.garage communautaire.Quartier résidentiel calme, situé entre Marbella et Fuengirola. Avec toutes sortes de services, tels que banques, supermarchés, restaurants, bars, église, etc. A 35 km de l'aéroport de Malaga et avec une sortie de l'autoroute AP7 dans la même urbanisation.

PRIMERA LINEA DE PLAYA**VENDIDO***

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**2**
- **Bains: 1**
- **Toilets: 1**
- **Efficacit nergtique::**G
- **Constuit: 70m2**
- **Total**: 70m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres: **Closed community parking**

Price:265.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.