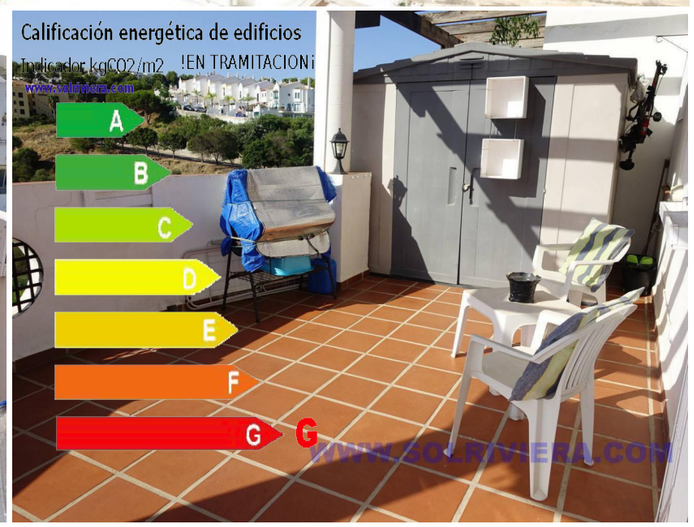
SOL RIVIERA®

3 chambres appartement

réservé! - RESERVADO - RESERVED



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2366

RESERVED

réservé!

»Bel Appartement au dernier étage avec une grande terrasse et une loie vue sur la nature, très bonne orientaiton. Initiallement c' était un appart. d'1 chambre, transformé en 2 chambres. Place de parking dans la communauté, sans ascenseur. En très bon état.Vues panoramiques.Orientation au sud.Piscine de la communauté.Appartement en coin.Très lumineux.Avec une grande terrasse.Parquet.garage communautaire.Situé près du club de golf et du club de tennis.Quartier résidentiel calme, situé entre Marbella et Fuengirola. Avec toutes sortes de services, tels que banques, supermarchés, restaurants, bars, église, etc. A 35 km de l'aéroport de Malaga et avec une sortie de l'autoroute AP7 dans la même urbanisation.

RESERVADO

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**2**
- **Bains: 1**
- **Toilets: 1**
- **Efficacit nergtique:**G
- **Constuit: 59m2**
- **Terrace**/Terraza:**21m^2**
- **Total**: 64m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres:

Price:145.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.