

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriviera.com



PENTHOUSE à vendre



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Miraflores » Ref.: at4001



»Magnifique duplexe penthouse avec des vues spectaculaires sur mer et sur le cours de golf. En parfait état, avec sols en marbre de couleur crème, air cond. chaud / froid. Très spacieux et lumineux. luxueux.



FACILITIES:

- Chambres /dorm.4
- Bains: 3
- Toilets: 1
- Efficacité énergétique::E
- Constat: 210m2
- Terrasse/Terraza:53m²
- Total: 263m2
- Pools/Piscine:1
- Others/Autres: 2 parking space in garage and storage

Price:460.000 €



Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix. des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.