SOL RIVIERA®

VILLA vendre

Doit etre vu ! - ¡ Tiene que verla ! - Must be seen!

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ch3014

Must be seen!

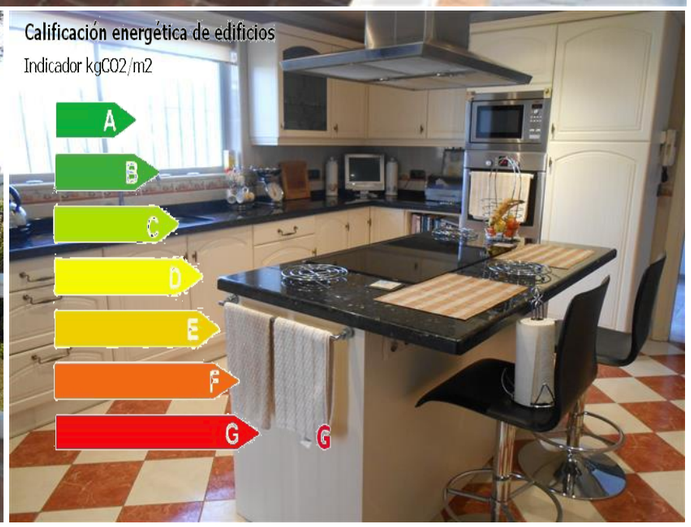
Doit etre vu !

»Magnifique villa sans escalier, lumineuse et spacieuse, nouvelle cuisine équipée avec ile de cuisson, entièrement meublé, avec cheminée, barbecue, air cond. froid / chaud. très beau jardin entretenu.

¡ Tiene que verla !

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**3**
- **Bains: 3**
- **Efficacit nergtique::**E
- **Constuit: 0m2**
- **Total**: 238m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres: **With garage and 5 parking space on the property**



Price:556.500 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.