

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriviera.com



2 BEDS. APARTMENT | 2CHAMBRES APPARTEMENT

Ready to move in! - Prêt à l'emploi! - ¡ Listo para entrar a vivir !



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2309

Ready to move in!

» Beautiful, spacious and very bright apartment. Main big terrace over looking the gardens communal pool and with some sea views. Back covered terrace converted into an office. Fully fitted kitchen. Air cond. hot / cold and fire place for a cosy ambiance. Big storage unit made for the apt. Sold furnished. Ask us to view it !

Prêt à l'emploi!

¡ Listo para entrar a vivir !

FACILITIES:

- | | | |
|------------------------------|------------------------------------|--|
| • Rooms/dorm.
2 | • Floor/construido:
124m2 | • Pools/Piscinas:
2 |
| • Bath./Baños:2 | • Terrace/Terraza:31m ² | • Others/otros:
Big garage
space and
storage. |
| • Eficiencia
Energetica:g | • Total: 155m2 | |

Price:245.000 €



El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmission Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra,gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 según el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre