

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriversa.com



2 BEDS. APARTMENT | 2CHAMBRES APPARTEMENT

FRONT LINE GOLFRESERVED*** - ***première ligne de golf**RESERVE*** - ***PRIMERA LINEA DE GOLF***RESERVADO***



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2347

 ***FRONT LINE GOLF***RESERVED***

» Nice apartment with large terrace and magnificent panoramic views on the front line of the golf course, with golf, sea and mountain views.Views to the golf course.Nice sea views.Nice view to urbanization.Southeast orientation.Very bright.Very big terrace.Nice marble floors.Fully furnished and equiped kitchen. Tropical gardens. nice pool . indoor pool. Individual garage space.Located near the Golf Club and tennis club.Bus and taxi service in the urbanization itself.Quiet residential area, located between Marbella and Fuengirola. With all kinds of services, such as banks, supermarkets, restaurants, bars, church, etc.35 km from Malaga airport and with a exit of the AP7 motorway in the same urbanization.

 ***première ligne de golf**RESERVE***

 ***PRIMERA LINEA DE GOLF***RESERVADO***

FACILITIES:

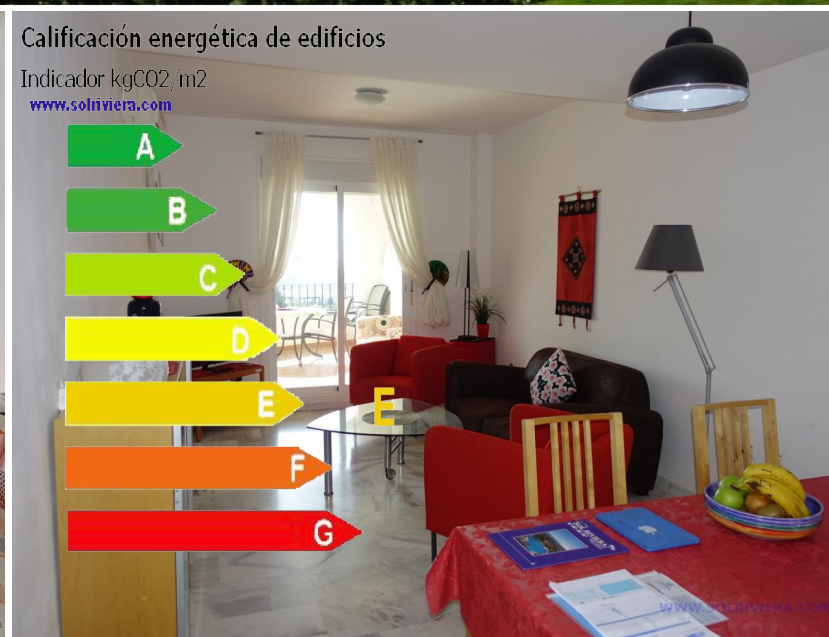
- | | | |
|------------------------------|---|-------------------------------------|
| • Rooms/dorm.
2 | • Floor/construido:
63m ² | • Pools/Piscinas:
3 |
| • Bath./Baños:2 | • Terrace/Terraza:14m ² | • Others/otros:
PARKING
SPACE |
| • Eficiencia
Energetica:E | • Total: 94m ² | |

Price:159.000 €



Calificación energética de edificios

Indicador kgCO₂/m²
www.solriversa.com



El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmission Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra,gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 segun el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre