

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriversa.com



2 BEDS. APARTMENT | 2CHAMBRES APPARTEMENT

****just sold** - ***VENDU*** - ***vendido****



Location: Costa del Sol » Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2359

 ****just sold****

» Lovely, bright and spacious apartment in one of the best complex of Riviera del Sol. It has 2 bedrooms and 2 bathrooms, air cond. hot / cold, south west facing, full equipped kitchen. Lovely community gardens with 2 swimming pools. Walking distance to the Golf club house. Sunny. South orientation. Very bright. Very spacious. Very big terrace. Storage room, Individual garage space. Located near the Golf Club and tennis club. Bus and taxi service in the urbanization itself. Quiet residential area, located between Marbella and Fuengirola. With all kinds of services, such as banks, supermarkets, restaurants, bars, church, etc. 35 km from Malaga airport and with a exit of the AP7 motorway in the same urbanization.

 *****VENDU*****

 *****vendido****

FACILITIES:

- Rooms/dorm. 2
- Bath./Baños: 2
- Eficiencia Energetica: F
- Floor/construido: 126m2
- Total: 126m2
- Pools/Piscinas: 2
- Others/otros: With garage, storage and lift.

Price: 212.100 €



El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmisión Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 según el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre