

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriviera.com



2 BEDS. APARTMENT | 2 CHAMBRES APPARTEMENT

First line on the beach ** RESERVED** - Première ligne de mer **RESERVÉ** - Primera linea de playa ** RESERVADO**



Location: Costa del Sol » Mijas Costa » Riviera del sol » Ref.: ap2371

 First line on the beach ** RESERVED**

» Breath taking views apartment on the first line beach complex!!
Direct access to the beach. Nice little restaurant in the complex. With air cond., totally furnished. Fourth floor with lift. West facing.

 Première ligne de mer **RESERVÉ**

 Primera linea de playa ** RESERVADO**

FACILITIES:

- Rooms/dorm. 2
- Bath./Baños: 2
- Eficiencia Energetica: G
- Floor/construido: 70m2
- Total: 70m2
- Pools/Piscinas: 1
- Others/otros: Community parking

Price: 325.000 €



Calificación energética de edificios

Indicador kgCO2/m2
www.solriviera.com



El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmisión Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 según el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre