

Call us at: +34 952 93 00 85
or Email us: info@solriviera.com



2 BEDS. APARTMENT | 2CHAMBRES APPARTEMENT

Walking distance to amenities - Proche à pieds de toutes facilités - Zona baja de Riviera



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2377

 **Walking distance to amenities**

» Rustic apartment, very well situated and with sea views. East facing. Kitchen open to the living room, with fire place and terrace with barbecue and access to the community garden. Ground floor with garden. Very bright.

 **Proche à pieds de toutes facilités**

 **Zona baja de Riviera**

FACILITIES:

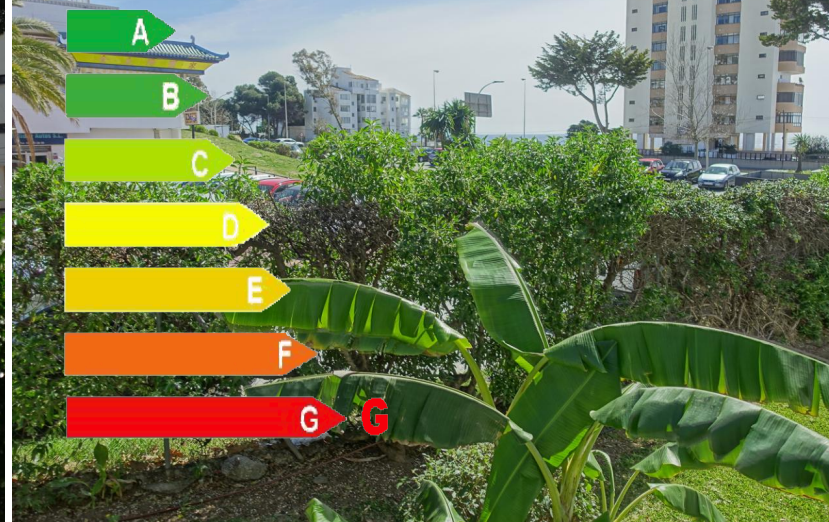
- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| • Rooms/dorm.
2 | • Floor/construido: 0m2 | • Pools/Piscinas:
1 |
| • Bath./Baños: 1 | • Total: 78m2 | • Others/otros: |
| • Eficiencia Energetica: G | | |

Price:240.000 €



Calificación energética de edificios

Indicador kgCO2/m2
www.solriviera.com



El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmission Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra,gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 según el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre