SOL RIVIERA®

PLOTS for sale - Parcela en Venta

Con proyecto y licencia - Prêt à commencer la construction - Ready to start construction

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Mijas » Ref.: tr0018

Ready to start construction

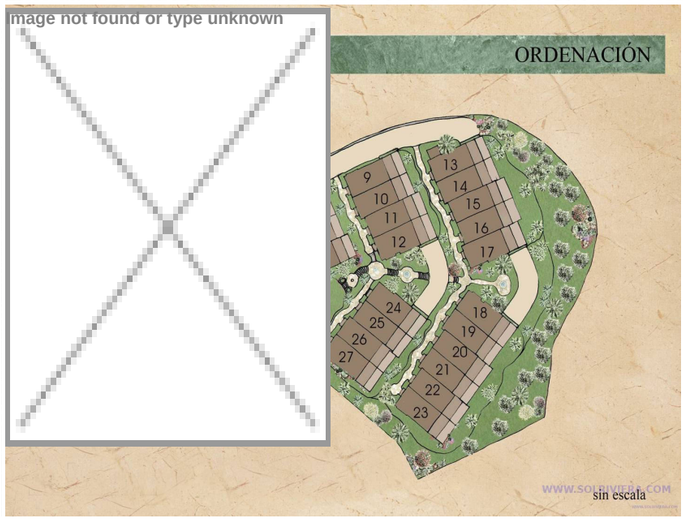
Prêt à commencer la construction

Con proyecto y licencia

»Parcela urbana con proyecto , de uso residencial. Edificabiliad de 0,55m2. Proyecto para la edificacion de viviendas unifamiliares adosadas. Infraestructura básica ejecutada (acometida eléctrica). Posibilidad de construir un máximo de 4211.9m2 (máximo 38 adosados).vistas al campo de golf.Hermosas vistas a la urbanización.Parcela urbana.Hermosa area rodeada de villas independientes.

FACILITIES:

- **Rooms**/dorm. **0**
- **Bath.**/Baños:**0**
- **Eficiencia Energetica:** none
- **Floor**/construido: **4212m2**
- **Total**: 4212m2
- **Pools**/Piscinas: **1**
- **Others**/otros:



Price:1.430.000 €

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmission Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida); o en el caso de 2ª y/oPosteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%**. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% ** sobre el precio .de la compra,gastos de inscripción en el registro y notaría. **Vigente desde 28-04-2021 hasta 31-12-2021 segun el Decreto legislativo 1/2018, de 19 de junio. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestrao ficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre